



IOT SOLUTIONS FOR SMART HOMES & BUILDINGS

DOSSIER DE PRESSE - OCTOBRE 2023

# Solutions d'aujourd'hui pour défis de demain





## Confort de l'occupant et performance énergétique du bâtiment font un bond en avant depuis l'avènement de l'IoT.

Fabricants, promoteurs, maîtres d'ouvrage, distributeurs... en proposant à leurs clients des services et produits connectés aux côtés d'un expert comme Overkiz, c'est une nouvelle dimension qui s'ouvre à tous. Et ça tombe bien car un vaste chantier nous attend!

**Sébastien Auger,**  
*Directeur commercial & marketing Overkiz*



**ENVIRON 5 MILLIONS**

de logements locatifs  
à rénover d'ici 2035.

(selon l'Observatoire national de la rénovation énergétique)



**PLUS QU'UN AN**

pour installer une solution d'automatisation et de contrôle dans les bâtiments tertiaires équipés d'un système CVC >290 kW.

(Décret BACs)



**40% D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE**

à réaliser dans tous les bâtiments tertiaires d'ici 2030.

(Décret Tertiaire)



**POSTE DE DÉPENSE N°1 :**

le chauffage.

(66% de la facture énergétique selon l'ADEME en 2022)

# L' IoT by Overkiz... De l'intelligence à la simplicité

Dans un monde toujours plus connecté, face aux défis environnementaux, climatiques ou sociaux, Smart Home et Smart Building apportent des clés plus que jamais pertinentes.

**Concepteur et développeur de solutions IoT depuis plus de 15 ans**, membre du Groupe Somfy, Overkiz accompagne les grands noms de l'immobilier, de l'équipement ou encore du tertiaire pour leur fournir des réponses globales, clé en main, personnalisées.

**Pragmatiques et engagés**, nous voulons permettre à nos clients de mettre de l'intelligence dans leur offre, vers toujours plus de bien-être de l'occupant et d'économies d'énergie.

**L'intelligence oui, la complexité non.** Overkiz a beau faire communiquer des milliers de produits de marques et protocoles différents, et figurer parmi les rares qui offrent un pilotage intégrant la programmation de scénarios multi-équipements ... nous focalisons notre attention sur le développement de solutions simples :



#### faciles à installer et à piloter

préconfiguration des produits, intuitivité des interfaces...



#### rapides à installer

sans fil, sans travaux



#### sécurisées

protection et confidentialité des datas : ISO 27001, TLS 1.2, certification SySS



#### personnalisables

pour la marque et pour l'utilisateur final

**Plateforme IoT en marque blanche, ouverte, évolutive et sécurisée**, Overkiz c'est un écosystème complet pour tous les projets connectés : une architecture cloud, des box, des applications mobiles, une GTB connectée, des API, et un ensemble de services dédiés aux promoteurs et constructeurs.



## Kizconnect® ... et tout le résidentiel se connecte !

Avec ses 2 box salon et tableau électrique, ses applis utilisateurs et installateurs et la richesse d'un catalogue de marques compatibles unique, la solution Kizconnect® fait se connecter en un clin d'œil tous les équipements du logement neuf ou existant.

### Depuis la box Kizconnect® salon,

l'utilisateur bénéficie d'une ouverture exceptionnelle au monde de la maison. Sur son app mobile personnalisée, il peut faire interagir les plus belles marques (Somfy, Atlantic, Hitachi, Philips Hue, Ikea...), créer autant de scénarios de vie et prendre la main sur la performance énergétique de son logement. Volets, lampes, portails, alarmes ou thermostats lui obéissent au doigt et aussi à la voix.

### Kizconnect® Rail DIN,

conçue pour le résidentiel neuf ou en rénovation, permet aux promoteurs de commercialiser des « logements connectés » à la carte. Simple et rapide à installer directement dans le tableau, elle bénéficie de la haute expertise en hardware et software Overkiz, qui a été le premier acteur de l'IoT mondial à lancer une box Zigbee 3.0.





# Smartkiz®

## Bienvenue dans l'ère du Smart Building

**BACs, Tertiaire... les décrets tombent, les échéances se rapprochent. Optimiser la performance énergétique des bâtiments n'est plus une option. Problème, une minorité d'entre eux est équipée d'une GTB mal exploitée et 92% pas équipés du tout...**

Fidèle à sa vision, Overkiz a conçu une solution simple, rapide, facile à installer et à utiliser pour upgrader les installations existantes ou implémenter une GTB connectée complète.

Avec le lancement en 2023 de **Smartkiz® en partenariat avec SmartGlobe**, Overkiz accompagne la transition énergétique du petit et moyen tertiaire : écoles, bureaux, commerces, hôpitaux, hôtels... pour leur permettre de répondre aux obligations légales tout en baissant leur facture jusqu' à 30%.

En quelques clics, les Facility Managers gèrent à distance tous leurs équipements, tous leurs sites.

- Pilotage des capteurs, thermostats, éclairages et produits du CVC.
- Collecte en temps réel des datas de température, humidité, qualité d'air, présence...
- Création de scénarios avancés
- Energy management



“ Tous les bâtiments de plus de 1 000 m<sup>2</sup> sont soumis aux décret Tertiaire (...). Une GTB Smartkiz® fait économiser jusqu'à 30% d'énergie. ”

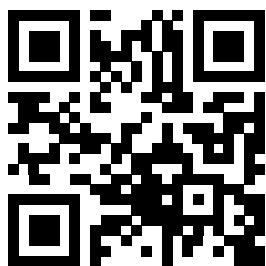


# Overkiz® La plateforme la plus multi du marché

Aujourd'hui les produits, les marques, les protocoles foisonnent.  
Pour unifier cette hétérogénéité, nous avons développé un modèle de données unique.

Résultat, Overkiz est aujourd'hui la plateforme la plus multi du marché : multi-produits, multi-marques, multi-protocoles, multi-sites pour tous les acteurs du logement et du bâtiment.

Découvrez nos produits compatibles :



## 6000 équipements compatibles



## protocoles supportés



60 marques compatibles



## Ils nous font confiance pour notre expertise



Pour ce projet smart home, nous avons choisi Overkiz afin de développer le système le plus ouvert possible. Grâce aux deux protocoles IO et Zigbee 3.0 et au large éventail de compatibilités Overkiz, nous pouvons piloter les produits des plus grandes marques telles que Somfy, Atlantic, Schneider et bien d'autres.

**Loïc Vandromme**  
Secrétaire général

Nous avons choisi Overkiz pour ce projet innovant et de grande ampleur pour sa capacité à nous proposer une infrastructure pérenne et robuste. Le matériel installé et les services de leur cloud assurent l'ossature de notre solution globale qui consiste à garantir la gestion du confort des occupants (élèves et professeurs) tout en minimisant l'impact carbone.

**Jean-Christophe Bourgeois**  
Responsable de l'internet des objets  
et valorisation des données

Overkiz est un partenaire clé du Groupe Atlantic et a joué un rôle essentiel dans notre expansion dans le monde de l'IoT. En tant qu'expert du marché, Overkiz nous a aidés à construire une solution complète de maison intelligente pour le confort thermique, sans jamais oublier nos objectifs : fournir des produits et services à valeur ajoutée, déployer rapidement des solutions innovantes et s'adapter à l'évolution de nos gammes de produits.

**Olivier Finot**  
Directeur système électroniques



**+11 millions**  
d'équipements  
connectés



**+1 million**  
box Overkiz  
installées dans le monde



**+15 ans**  
d'expertise  
en IoT





A BRAND OF **SOMFY** GROUP

Société OEM française, filiale du Groupe Somfy, Overkiz s'appuie sur la solidité et la puissance du leader mondial de l'automatisation des ouvertures et fermetures de la maison et du bâtiment. Notre maîtrise de la complexité technologique et notre connaissance fine des marchés Smart Home et Building nous permettent de donner vie aux projets de nos clients.

Dans le neuf comme en rénovation, pour l'habitat résidentiel ou les bâtiments tertiaires, notre agilité nous permet de nous adapter à tous les besoins et cas d'usages. Nous accompagnons nos clients de bout-en-bout à travers des solutions hardware et software qui simplifient la connectivité, l'installation, le pilotage, la gestion et la maintenance à distance d'équipements de marques et de technologies différentes.

#### **Contact Presse**

Jasna Musanovic

 +337 81 08 71 11

 [jasna.musanovic@overkiz.com](mailto:jasna.musanovic@overkiz.com)