



## **kelvin boucle une première levée de fonds de 5 millions d'euros avec un objectif : massifier la rénovation énergétique des logements**

**Paris, le 11 Juin 2024** – Startup française fondée par 3 serial entrepreneurs en 2023 (Clémentine Lalande, Guillaume Sempé et Pierre Joly), kelvin est un logiciel dédié aux professionnels des travaux et de l'immobilier. kelvin génère, à l'aide d'une intelligence artificielle, des études énergétiques pour les projets de rénovation de logements.

Basé sur une combinaison unique de données ouvertes, de *computer vision* et d'intelligence artificielle, le logiciel est co-développé avec plusieurs partenaires techniques comme le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment (CSTB), la plateforme data U.R.B.S (base de données IMOPE) ou encore NOBATEK/INEF4 (Institut pour la transition énergétique du bâtiment durable).

En pratique, kelvin estime à distance la performance énergétique d'un logement et propose des recommandations de travaux chiffrées et adaptées pour garantir une amélioration significative du Diagnostic de Performance Énergétique (DPE).

En France, le secteur du bâtiment représente 43 % des consommations énergétiques annuelles. La rénovation énergétique est donc un levier essentiel dans la lutte contre le dérèglement climatique.

Pour atteindre les objectifs de neutralité carbone en 2050, la France s'est engagée à tripler le nombre de rénovations ambitieuses. Ainsi, en 2024, ce sont 200 000 logements qui doivent être rénovés. Or en 2023 seulement 30 000 logements ont été rénovés (*selon l'ADEME*) : "Il faut pouvoir passer à l'échelle dans la rénovation énergétique. *L'IA de kelvin, entraînée sur plusieurs millions d'audits et de photos, réunit toute l'expertise de la rénovation énergétique & ingénierie thermique pour apporter efficacité et fiabilité aux professionnels de la rénovation*", explique Clémentine Lalande, CEO de kelvin.

Actuellement présente en France, avec une équipe de 12 personnes dirigée par Clémentine Lalande, kelvin ambitionne de devenir la référence dans le domaine de la rénovation énergétique des logements.

Aujourd'hui, l'équipe de kelvin annonce la finalisation d'une première levée de fonds de 5 millions d'euros, menée par Racine<sup>2</sup> (fonds à impact de Serena x makesense) et suivie

## **SOUS EMBARGO JUSQU'AU MARDI 11 JUIN 2024 8:00**

par Seedcamp, Raise Capital, Kima Ventures, Motier Ventures, ainsi que plusieurs business angels du secteur de la rénovation.

Cette levée de fonds permettra d'accélérer son développement.

Eric Gossart, partner de Racine <sup>2</sup>, commente : *“kelvin met sa technologie au service d'un enjeu climatique majeur. Qui plus est, le secteur de la rénovation énergétique étant encore peu digitalisé, les opportunités d'avoir un impact sont immenses. Nous sommes fiers de soutenir kelvin dans ses objectifs ambitieux.”*

kelvin est déjà déployé chez des maîtres d'œuvre, des plateformes de mise en relation et des agences immobilières.

### *Rappel du contexte*

- *L'Europe doit multiplier par 10 les rénovations énergétiques efficaces pour atteindre ses objectifs du Net zero 2050*
- *En France, l'ANAH souhaite multiplier par 3 le nombre de rénovations ambitieuses pour atteindre 200 000 logements rénovés en 2024*
- *Seules 45 000 entreprises en France sont compétentes pour réaliser un audit ou des travaux énergétiques.*
- *Aujourd'hui, 75% des travaux de rénovation énergétiques n'aboutissent pas à un saut de DPE*

### **À propos de kelvin**

kelvin est une startup française fondée en 2023 par trois serial entrepreneurs, Clémentine Lalande, Guillaume Sempé et Pierre Joly. Dédié aux professionnels des travaux et de l'immobilier, le logiciel kelvin génère des études énergétiques d'un logement et propose des recommandations travaux chiffrées et adaptées pour un saut de DPE garanti. kelvin a pour mission de massifier la rénovation énergétique des logements.

Pour plus d'informations : [www.go-kelvin.com](http://www.go-kelvin.com).

Contact presse  
Marie-Philippine Méchet  
[mp@mprp.fr](mailto:mp@mprp.fr)  
06 60 65 20 65