

COMMUNIQUÉ DE PRESSE – AER

Enerj Meeting 2026 – AER présente ConformBACS : la plateforme qui standardise l'inspection des GTB et accélère la mise en conformité des bâtiments tertiaires

Saint-Andéol-le-Château – IBS 2026

Alors que les échéances du Décret BACS s'accroissent et que des milliers de bâtiments tertiaires doivent renforcer leur pilotage énergétique, AER présentera lors du salon Enerj Meeting 2026 sa plateforme ConformBACS. Cette solution SaaS permet d'industrialiser les inspections réglementaires des systèmes de Gestion Technique du Bâtiment (GTB), de standardiser les audits et de faciliter la préparation des programmes de rénovation.

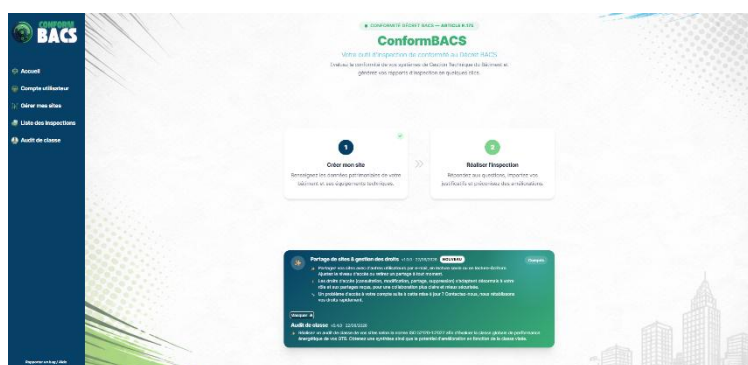
Un marché face à une urgence réglementaire

Les bâtiments disposant d'une puissance nominale supérieure à 290 kW devraient déjà être équipés d'un système BACS conforme. L'obligation s'étendra progressivement aux bâtiments à partir de 70 kW d'ici 2030. Malgré cette échéance, le taux d'équipement reste insuffisant. Selon le Gimélec, seulement 16 % des sites tertiaires sont aujourd'hui équipés de BACS.

Le problème : des audits réalisés sans référentiel commun

Chaque bureau d'études, intégrateur, AMO, exploitant ou propriétaire réalise aujourd'hui ses inspections selon sa propre méthode, souvent à l'aide de fichiers Excel ou Word difficilement exploitables et rarement partagés entre les acteurs. Cette absence de standard ralentit la mise en conformité et complique les décisions d'investissement.

ConformBACS : un référentiel numérique partagé

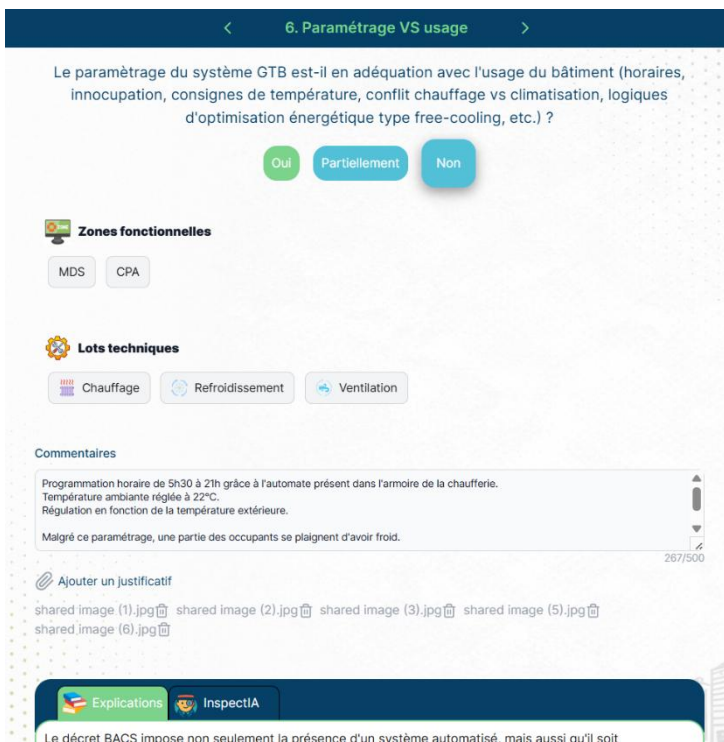


ConformBACS apporte une méthodologie unique permettant d'inventorier les équipements, réaliser les inspections réglementaires, évaluer la classe de performance selon l'ISO 52120, produire les rapports et générer des préconisations d'amélioration.

Une plateforme conçue pour le terrain

Accessible sur ordinateur, tablette et smartphone, la plateforme fonctionne également hors connexion. Elle permet la collecte de données sur site, l'intégration de photos, la centralisation des informations techniques et la génération automatique des rapports.

L'intelligence artificielle au service des inspecteurs



6. Paramétrage VS usage

Le paramétrage du système GTB est-il en adéquation avec l'usage du bâtiment (horaires, innocation, consignes de température, conflit chauffage vs climatisation, logiques d'optimisation énergétique type free-cooling, etc.) ?

Oui Partiellement Non

Zones fonctionnelles

MDS CPA

Lots techniques

Chauffage Refroidissement Ventilation

Commentaires

Programmation horaire de 5h30 à 21h grâce à l'automate présent dans l'armoire de la chaufferie.
Température ambiante réglée à 22°C.
Régulation en fonction de la température extérieure.
Malgré ce paramétrage, une partie des occupants se plaignent d'avoir froid.

Ajouter un justificatif

shared_image (1).jpg shared_image (2).jpg shared_image (3).jpg shared_image (5).jpg
shared_image (6).jpg

Explications InspectIA

Le décret BACS impose non seulement la présence d'un système automatisé, mais aussi qu'il soit

ConformBACS intègre un assistant spécialisé capable d'expliquer les exigences du Décret BACS, d'interpréter la norme ISO 52120, de proposer des préconisations sur comment mener l'inspection/audit terrain et d'analyser les photos prises sur site afin d'identifier les équipements, leurs marques et leurs caractéristiques.

Des premiers résultats concrets

Commercialisée depuis avril 2026, la solution est déjà utilisée par plusieurs collectivités et acteurs privés. Plus de 100 inspections réglementaires et audits ont été réalisés sur plus d'une centaine de bâtiments. La plateforme compte aujourd'hui une dizaine d'utilisateurs actifs et plusieurs organisations pilotes.



Cas d'usage : Valence Romans Agglo

Valence Romans Agglo utilise ConformBACS pour inventorier et inspecter près d'une centaine de bâtiments de son patrimoine. Les données collectées permettent de prioriser les investissements, préparer les rénovations GTB et construire des programmes de travaux cohérents. Les inspections réalisées servent également de base aux études de remise en conformité de plusieurs établissements publics.



Une vision pour l'ensemble de la filière

AER souhaite faire de ConformBACS le référentiel numérique de la conformité GTB. L'objectif est de permettre aux propriétaires, collectivités, exploitants, bureaux d'études, AMO et intégrateurs de travailler avec une méthodologie commune et de parler un langage technique partagé.

Citation



« Notre ambition est simple : rendre l'inspection GTB aussi structurée, traçable et collaborative qu'un contrôle technique automobile. Le marché a besoin d'une méthodologie commune permettant aux propriétaires, exploitants, bureaux d'études et intégrateurs de parler le même langage. ConformBACS apporte cette standardisation tout en démocratisant l'accès à l'expertise GTB grâce à l'intelligence artificielle. »

Yann LE THOMAS, Directeur Marketing & Innovation

Chiffres clés

- Commercialisation : avril 2026
- Plus de 100 inspections réglementaires réalisées
- Plus de 100 bâtiments inspectés
- 5 à 10 organisations utilisatrices
- Collectivités pilotes : Valence Romans Agglo, Région Auvergne-Rhône-Alpes, Métropole de Lyon, Ville de Vénissieux
- Assistant IA spécialisé GTB intégré

À propos d'AER

AER est une PME indépendante basée en région lyonnaise, spécialisée dans la Gestion Technique du Bâtiment (GTB), l'automatisme, l'électricité, la supervision et la mise en conformité réglementaire des bâtiments. Créée au début des années 2000, l'entreprise accompagne les propriétaires publics et privés dans leurs projets de performance énergétique. AER compte 38 collaborateurs et réalise près de 5 M€ de chiffre d'affaires avec environ 500 chantiers et 290 contrats de maintenance suivis chaque année.

En savoir plus : www.aer-lyon.fr

Contact presse pour un entretien :

Yann LE THOMAS

Directeur Marketing & Innovation

☎ 06 40 81 90 89

✉ yann.lethomas@aer-lyon.fr

🏠 133 Allée des énergies, Saint Andéol le Château 69700 BEAUVALLON

