



**Le bâtiment bas
carbone pour tous.**

Le décret tertiaire et la RE2020 bousculent votre activité qui doit désormais intégrer de nouvelles normes énergétiques et carbone tout en préservant votre modèle économique.

PART DU CHAUFFAGE, DE LA CLIMATISATION ET DE L'ECS DANS LES EMISSIONS DE CO2 DES BATIMENTS TERTIAIRES *

78 %

des émissions de carbone

62 %

des consommations d'énergie

Décarboner vos bâtiments c'est surtout décarboner le chauffage, la climatisation et l'eau chaude sanitaire

Trois usages seulement représentent 78% des émissions de carbone du parc de bâtiments tertiaires. Votre stratégie énergétique sera d'autant plus pérenne qu'elle apportera des réponses performantes sur ce périmètre.

En cherchant à vous conformer aux exigences réglementaires ou à accroître la « valeur verte » de vos actifs immobiliers en réduisant les consommations énergétiques et les émissions liées au chauffage, à la climatisation et à l'eau chaude sanitaire, vous serez confronté aux principaux enjeux du bâtiment performant et bas carbone.

● Comment rendre l'équation rentable ?

S'il est théoriquement possible de cumuler de nombreuses solutions techniques pour atteindre un certain niveau de performance, cette approche se heurte au mur de la rentabilité et du financement.

● Comment être sûr de faire le bon choix ?

La diversité des solutions technologiques complexifie la décision et oblige la plupart des temps à combiner des solutions qui ne sont pas nativement développées pour fonctionner ensemble.

● Comment garantir les performances ?

C'est la clé pour être au rendez-vous des exigences réglementaires et pour s'assurer que le bien conserve son attractivité auprès des preneurs ou des investisseurs.

Nous vous aidons à garantir l'attractivité de vos immeubles bas carbone. Avec un seul système énergétique garanti qui réduit les émissions de carbone jusqu'à 80 %. Sans vous ruiner.

L'innovation énergétique et digitale pour vous offrir de nouvelles perspectives

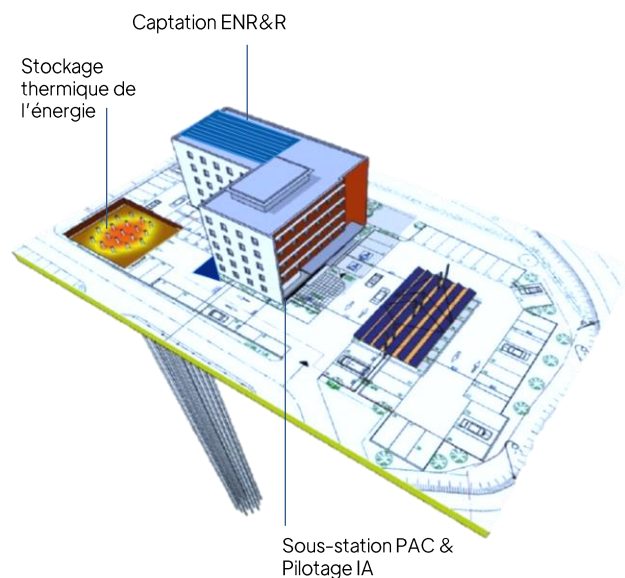
En mobilisant des compétences internes et un écosystème de très haut niveau, nous apportons les bénéfices de l'Intelligence Artificielle et du Machine Learning à des solutions énergétiques éprouvées. Pour un nouvel horizon de performances, sans risques.

● PARTENAIRES R & D



Une solution unique de chaufferie et de climatisation bas carbone

ACCENTA fournit une chaufferie bas carbone qui produit de la chaleur l'été à partir d'énergies renouvelables ou de récupération de climatisation. Cette chaleur est stockée dans le sol et restituée l'hiver au bâtiment. Grâce à l'IA, nous rendons des performances inégalées accessibles en optimisant la conception pour réduire le couple CAPEX/OPEX au minimum. En phase d'exploitation, les performances sont garanties et en constante amélioration grâce au Machine Learning.



- Jusqu'à -70% de réduction des consommations
- Jusqu'à -80% de réduction des émissions de carbone
- 1 seule solution et 1 seul partenaire pour des performances inégalées sans risques

- Un CPE innovant qui garanti l'attractivité du bien auprès des preneurs et investisseurs
- Une facilité de mise en œuvre avec un contrat de Conception, Réalisation, Exploitation, Maintenance
- Plus économique que le chauffage au gaz sur la durée de vie du bâtiment

ILS NOUS FONT DÉJÀ CONFIANCE. POURQUOI PAS VOUS ?

AIRBUS

PROLOGIS



EUROVIA
VINCI

LACOSTE

Contactez-nous pour une étude sur-mesure de votre projet

contact@accenta.fr | 01 84 19 71 53

ACCENTA SAS
696, rue Yves Kermen
92100 BOULOGNE-BILLANCOURT
01 84 19 71 53
contact@accenta.fr

www.accenta.ai

accenta.
Démocratisons le bâtiment bas carbone