

APPLICATION GOBUILD!

NOVEMBRE 2022

ENER J MEETING LYON

 **GoBuild!**

GoBuild! Pour Qui ?

- **Promoteurs** : Outil d'aide à la décision. Cohérence du projet au travers d'indicateurs économiques et environnementaux (RE2020)
- **Architectes** : Traduire en € la faisabilité et cohérence avec le RE2020.
- **BE fluides** : Disposer d'un quantitatif précis, fiable et exhaustif en phase esquisse pour mener à bien des études ACV, Thermique, Energie...
- **Economistes** : En phase esquisse, méthodologie plus précise que les ratios. Impact carbone et € du choix des produits et matériaux.

GoBuild! Pourquoi ?

- **Démocratisation des compétences de conceptions, techniques, économiques et environnementales.**
- **Plateforme collaborative. Gain de temps.**
- **Industrialisation du processus de décision.**
- **Rapide, facile, exhaustive, fiable, ludique.**
- **Sans limite de calculs et de projets.**
- **Hyperpersonnalisation du projet. Votre projet est unique!**
- **Coût extrêmement attractif. Rentable dès le premier projet.**

Partenaires de GoBuild!

- **Calculs environnementaux**
- **Nomenclature et coûts (en cours)**
- **Promotion immobilière (en cours)**
- **Adaptations aux sols**
- **Logiciels agréés RE2020**



Emprise au sol du projet

EMPRISE AU SOL

118, RUE DE SAINT CYR LYON

PARCELLES

94	74.22M2	95	67.8M2	25	603.44M2
117	127.62M2	118	270.68M2		
23	371.85M2	20	218.31M2		
19	86.96M2	89	522.02M2		
21	1040.66M2	96	536.24M2		

Surface totale: 3919.82 m²

POUR AJOUTER OU SUPPRIMER DES PARCELLES, MAINTENIR ENFONCÉ LA TOUCHE "SHIFT" ET CLIQUER SUR LA PARCELLE CONCERNÉE.

CAGES: 1A

EMPRISE RC

SHOB VPP: 773.39 m² | Périmètre: 159.72 mL

FAÇADES

FAÇADE 1: OUEST

Angle: 17.85 ° | Distance: 9.9 m | FAÇADE D'AJUSTEMENT

PROJET: 118, rue de Saint Cyr Lyon

SURFACES

Surface projet (SdP PC): 2819 m² (min=100m², max=1000m²)

LOCALITÉ

Numéro / Rue: 118, rue de Saint Cyr

Code postal: 69009 | Ville: Lyon | Pays: France

Longitude: 46.787752 | Latitude: 4.808832

REGLAGES DE L'EMPRISE AU SOL

PRE-ETUDE MAITRISE DE SOLS

ACCEDER AUX OUTILS GINGERMAP

PARAMETRES INDICATEURS CSTB

1 - 2 - 3 RETOUR SUIVANT

Modélisation et indicateurs

TEST

1A

CAGES / 1A / GRANULO

CAGES ✕

1A 🗑️ +

DISTRIBUTION DANS LES NIVEAUX

← →

T1
T2C
T2
T3C
T3

Total

SHOB
VPP

%	T1	T2C	T2	T3C	T3	Total	SHOB VPP	
12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	12.5	100		
R+3	0	0	0	0	0	3	341.52	
R+2	0	0	1	1	1	4	341.52	
R+1	0	2	1	1	1	5	341.52	
RC	2	1	0	0	0	3	341.52	
	2	3	2	2	2	15	1368.08	
R-1	50	8	6			14	456	
R-2	50	7	6			13	435	
	100	15	12			27	891	
						%	Nb	m ²

OPTIONS ET PARAMÈTRES

↶

📱 RECALCULER LE PROJET

📏 43%

CAGE 1A : 🏠 15 📦 1865 178 €

🚗 27 📦 19 m³ 2 072 €/m²

🔴 IC Const. : 1 008 kg* 🟢 IC Éner. : 201 kg*

🟢 Cep : 65 kWhep* 🟢 Cep,nr : 65 kWhep*

🔴 Bbio : 98 pts 🟢 1 096 DH

Livrable Quantité / Coût

Lots : Quantité et coût

Total : 1 865 178 €

9046 sur 9046 produits

Nomenclature				Produits		Quantitatif		Coût		%		Emplacement			
Lot	Sous-lot 1	Sous-lot 2	Sous-lot 3	Produit	Quantité	Unité	Prix	Prix unitaire	Ss-Total	Total	Bâtiment	Cage	Niveau	Section	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
				▼ 1.1.1 : Terrassement			116 132 €		11.1 %	6.2 %					
				▶ 1.1.1.0 : Terrassement			116 132 €		100 %	6.2 %					
				▼ 1.1.2 : Gros Œuvre			686 967 €		65.8 %	36.8 %					
				▼ 1.1.2.0 : Gros Œuvre			686 967 €		100 %	36.8 %					
				▶ Coffrage voile exposé	1731.23	m2	48 474 €	28 €	7.1 %	2.6 %					
				▶ Béton voile exposé	112.97	m3	18 640 €	165 €	2.7 %	1 %					
				▶ Acier haute adhérence voile exposé	2 259.41	kg	6 326 €	2.8 €	0.9 %	0.3 %					
				▶ Coffrage voile non exposé	1 615.57	m2	38 774 €	24 €	5.6 %	2.1 %					
				▶ Béton voile non exposé	136.72	m3	22 558 €	165 €	3.3 %	1.2 %					
				▶ Acier haute adhérence voile non exposé	4 101.54	kg	11 484 €	2.8 €	1.7 %	0.6 %					
				▶ Acier treillis soudé voile non exposé	5 468.71	kg	13 672 €	2.5 €	2 %	0.7 %					
				▶ Traponnage de voile non exposé	151.54	m	1 515 €	10 €	0.2 %	0.1 %					

Livrable Quantité / Carbone

Lots : Poids carbone

Total : 1 006kg éq CO₂/m² de SHab

4574 sur 4574 produits

Nomenclature				Produits		CO ₂						
Lot	Sous-lot 1	Sous-lot 2	Sous-lot 3	Produit	ID FDES	Titre	Type	CO ₂ Fiche	DVR	Tx Chute	Quantité FDES	U.F.
▼ 1 : LOTS DE CONSTRUCTION					-	-	-	-	-	-	-	-
▼ 1.1 : LOTS CLOS et COUVERT					-	-	-	-	-	-	-	-
▼ 1.1.2 : Gros Œuvre					-	-	-	-	-	-	-	-
▼ 1.1.2.0 : Gros Œuvre					-	-	-	-	-	-	-	-
				▶ Béton voile exposé	16423	Façade / Mur extérieur / Voile extérieur en zone sism...	Collective	1587.8	100 ans	3%	706.07	m ²
				▶ Béton voile non exposé	16479	Refend, Voile ou Mur intérieur en béton armé d'épais...	Collective	1095	100 ans	3%	1519.09	m ²
				▶ Escalier béton 3/4 tournant hauteur 275	26921	Escalier balancé à fut en béton	Collective	852	100 ans	-	11.24	m
				▶ Béton dalle superstructure	22908	Béton armé pour dalle, C25/30 XC1/XC2 CEM II/A	Collective	10 412	100 ans	3%	263.41	m ³
				▶ Rupteur thermique courant	29169	Rupteur de pont thermique pour ITI en laine de roche	DED	408	100 ans	-	185.88	m
				▶ Planelle rive de dalle	13280	Cloisonnement en terre cuite [ép. entre 25 et 50mm]	DED	176.94	100 ans	-	0	m ²
				▶ Jet de volée	28381	Réseau d'adduction d'eau en cuivre [Diam. entre 40 e...	DED	123.75	100 ans	-	6	m
				▶ Seuil de porte-fenêtre	8709	Seuil de porte en béton préfabriqué [profondeur 350 ...	DED	631.5	50 ans	-	43.91	m
				▶ Appui de baie	13346	Appui de baie et fenêtre en béton prêt à l'emploi [pro...	DED	967.2	50 ans	-	27.66	m



Merci

 **GoBuild!**