



REALISATION

Maître d'ouvrage	GRAND LYON HABITAT
Bureaux d'études	Factory (Architecte) Genim (BE Fluides et Thermique)
Installateur	XXXXXX
Fabricant	ATLANTIC et DAIKIN
Livraison	Avril 2023

ENERGIE ET SYSTÈME MIS EN PLACE

Suppression de l'ancien chauffage 100 % individuel électrique (très énergivore)
Création d'une chaufferie collective avec 2 PAC assurant la double fonction de production de chauffage et d'Eau Chaude Sanitaire (ECS).

PERF. THEORIQUE ET MESUREE

DPE : étiquette F à B – Label BBC Rénovation
Conso Chauffage = + 26 % par rapport à l'objectif projet
Emissions de CO2 -80 % avec ITE

POINTS FORTS / POINTS DE VIGILANCE

Points forts :
Cout total rénovation : 880 k€ (68 k€ par logt) dont 190 k€ de subventions
Création d'un réseau d'émetteurs collectif (radiateur) & travaux en site occupé

Points de vigilance :
Instrumentation insuffisante pour engagement de performance
Estimation des coûts P1/P2 projet trop basse