

LYON (69) – Bureaux, Commerces, Salle de sport – 6 688 m²

REALISATION

Maître d'ouvrage	SAS GMUNDI CORDELIERS
Bureaux d'études	BOUCHET ARCHITECTURE (MOE) DIAGONALE CONCEPT (AMO Perf énergétique)
Installateur	INDUSTHERM
Fabricant	VEOTHERM / GROUPE BG INDUSTRIE

ENERGIE ET SYSTÈME MIS EN PLACE

Livraison

17/12/2025

3 PAC Veotherm V80 double service pilotées en cascade / Production simultanée avec transfert d'énergie de chauffage et de rafraîchissement en fonction des besoins du bâtiment

PERF. THEORIQUE ET MESUREE

Points de réussite / vigilance :

- COP : 4,19 (A7/W35)
- Rendement saisonnier : 155%
- Puissance chauffage : 430 kW
- Puissance frigorifique : 426 kW
- **Impact carbone des fluides frigorigènes :**
22,62 tCO₂e (contre 315 tCO₂e pour une solution VRF standard) soit ≈ 93 % de réduction

COMMENTAIRES

Points de réussite / vigilance :

- Immeuble tertiaire en exploitation
- Contraintes d'implantation en toiture
- Site patrimonial en centre ville de Lyon
- Remplacement des chaudières gaz existantes
- Maintien de la continuité de service